

DECLARACIÓN JURADA IMPUESTO PREDIAL PREDIO URBANO - PU

I. DATOS DEL CONTRIBUYENTE (Usar Tabla N° 1 en la casilla 1)

1	2	3	4
Tipo Doc.	Documento	Apellidos y Nombres completos, denominación o razón social	Código de Contribuyente

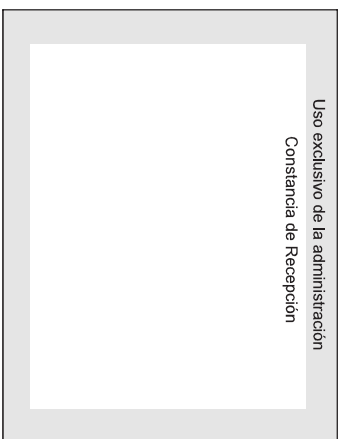
Uso exclusivo de la administración

Constancia de Recepción

II. UBICACIÓN DEL PREDIO

5	6	7	8	9
	Numero	Interior	Manzana	Lote

10	Referencia



12	Clasificación

TABLA N° 1 Documento de Identidad

Tipo	Descripción
1	Registro Único de Contribuyente (RUC)
2	Documento Nacional de Identidad (DNI)
3	Carnet de Identidad (FFAA y FFPP)

TABLA N° 2 Material Estructural Predominante

Tipo	Descripción
1	Concreto
2	Ladrillo
3	Adobe o Madera

TABLA N° 3 Estado de Conservación

Tipo	Descripción
1	Muy Bueno
2	Bueno
3	Regular
4	Malo

II. DETERMINACIÓN DEL AUTVALUO

II.1. VALORIZACIÓN DE LAS AREAS TECHADAS (Usar Tabla N° 2 en la casilla 15 y Tabla N° 3 en la casilla 19)

13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23							
Piso o Nivel	Año de Construcción	Material Estructural Predominante	Estado de Conservación	Muros y Columnas	Techos	Pisos	Puertas y Ventanas	Revestimientos	Baños	Instalaciones Eléctricas y Sanitarias	Valor Utilitario (en metros cuadrados)	Incremento 5% (en Nuevos Soles)	Depreciación (en porcentaje)	Depreciación (en Nuevos Soles)	Depreciación por metro cuadrado (Incrementado y depreciado, expresado en Nuevos Soles)	Área Construida (en metros cuadrados)	Valor de la Edificación (en Nuevos Soles)

Valor de las Áreas Techadas **A**

Valor de las Áreas Techadas **B**

24	25	26	27	28
Área del Terreno (en metros cuadrados)	Valor de Arancel por metro cuadrado (en Nuevos Soles)	Valor del Terreno B	Longitud del Frontis (metros lineales)	Usos
				1. Casa habitación 2. Comercio y servicios 3. Industrial 4. Almacenes y depósitos 5. Terrenos sin construir 6. Edificios 7. Gobierno 8. Otros

II.3. VALORIZACIÓN DE LAS OBRAS COMPLEMENTARIAS E INSTALACIONES FIJAS Y PERMANENTES (Usar Tabla N° 2 en la casilla 30 y Tabla N° 3 en la casilla 31)

29	30	31	32	33	34	35	36	37	38
Descripción	Año de Construcción	Material Estructural Predominante	Estado de Conservación	Valor Utilitario (en metros cuadrados)	Depreciación (en porcentaje)	Depreciación (en Nuevos Soles)	Depreciación por metro cuadrado depreciable y expresado en Nuevos Soles	Área Construida (en metros cuadrados)	Valor de la Edificación (en Nuevos Soles)

Valor de las Obras Complementarias e Instalaciones Fijas y Permanentes **C**

Valor de Áreas Techadas A	Valor de Terreno B	Valor de Obras Complementarias e Instalaciones Fijas y Permanentes C	Valor Total del Predio A + B + C
----------------------------------	---------------------------	---	---

Charcay, de de

Firma del Contribuyente o Representante
DNI N°