

DECLARACIÓN JURADA IMPUESTO PREDIAL PREDIO RÚSTICO - PR

I. DATOS DEL CONTRIBUYENTE (Usar Tabla Nº 1 en la casilla 1)

1	Tipo Doc.	2	Documento	3	Apellidos y Nombres completos		4	Código de Contribuyente
<div style="border: 1px solid black; height: 40px; width: 100%;"></div>								

Uso exclusivo de la administración

Constancia de Recepción

II. UBICACIÓN DEL PREDIO

5	Via Pública (Avenida, calle, jirón, pasaje, etc.)							
6	Parcela	7	Km.	8	Manzana	9	Lote	
10	Zona (lotización, fundo, etc.)			11	Referencia			

12	Clasificación	<p>1. Casa habitación y departamentos para viviendas</p> <p>2. Tienda, depósito, centros de recreación o esparcimiento, clubes sociales o instituciones</p> <p>3. Edificios oficinas</p> <p>4. Clínicas, hospitales, cines, industrias, colegios, talleres.</p>
----	---------------	---

TABLA Nº 1 Documento de Identidad

Tipo	Descripción	Tipo	Descripción
1	Registro Único de Contribuyente (RUC)	4	Carnet de Extranjería
2	Documento Nacional de Identidad (DNI)	5	Passaporte
3	Carnet de Identidad (FFAA y FFRP)	6	Otros

TABLA Nº 2 Material Estructural Predominante

Tipo	Descripción	Tipo	Descripción
1	Concreto	1	Muy Bueno
2	Ladrillo	2	Bueno
3	Adobe o Madera	3	Regular
		4	Malo

III. VALORIZACIÓN DE LAS ÁREAS TECHADAS (Usar Tabla Nº 2 en la casilla 15 y Tabla Nº3 en la casilla 16)

13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	
	Año de Construcción	Material Estructural Predominante	Estado de Conservación	Muros y Columnas	Valor Unitario (en metros cuadrados)	Incremento 5% (en Nuevos Soles)	Depreciación (en porcentaje)	Depreciación (en Nuevos Soles)	Valor Unitario por metro cuadrado (incrementado y depreciado, expresado en Nuevos Soles)	Área Construida (en metros cuadrados)	Valor de la Edificación (en Nuevos Soles)
				Techos							
				Pisos							
				Puertas y Ventanas							
				Revestimientos							
				Baños							
				Instalaciones Eléctricas y Sanitarias							

IV. VALORIZACIÓN DEL TERRENO

24	Uso del terreno	25	Clasificación de Tierras						26	Valor de las Áreas Techadas A						27	Área del Terreno (en hectáreas)
			Clases						1ª	2ª	3ª	4ª	5ª	6ª			
			A. Cultivo en limpio con riego por gravedad y agua superficial														
			A. Cultivo en limpio con riego por bombeo de agua superficial														
			A. Cultivo en limpio con riego por bombeo de agua subterránea														
			A. Cultivo en limpio con riego por agua de lluvia (secano)														
			C. Cultivos permanentes														
			P. Aptas para pastos														
			F. Aptas para producción forestal														
			X. Tierras de Protección														
			Terrenos enriazos														

V. VALORIZACIÓN DE LAS OBRAS COMPLEMENTARIAS E INSTALACIONES FIJAS Y PERMANENTES (Usar Tabla Nº 2 en la casilla 28 y Tabla Nº3 en la casilla 29)

30	Descripción	31	Año de Construcción	32	Material Estructural Predominante	33	Estado de Conservación	34	Valor Unitario (en metros cuadrados)	35	%	36	Valor Unitario por metro cuadrado depreciado y expresado en Nuevos Soles	37	Área Construida (en metros cuadrados)	38	Valor de la Edificación (en Nuevos Soles)

VI. VALOR TOTAL DEL PREDIO

Valor de Áreas Techadas A	Valor de Terreno B	Valor de Obras Complementarias Fijas y Permanentes C	Valor Total del Predio A + B + C
----------------------------------	---------------------------	---	---

Valor de las Obras Complementarias e Instalaciones Fijas y Permanentes **C**

Firma del Contribuyente o Representante